



VIALE CERTOSA 187, MILANO
palazzina cielo terra ad uso uffici

UFFICI IN VENDITA

1.065 mq ad uso ufficio

200 mq magazzino

6 posti auto

classe energetica F IPE 56,38 kWh/m3a



IMMOBILE CIELO TERRA AD USO UFFICI IN VENDITA



Ben collegato

eccellente posizione a pochi metri dall'autostrada A50, uno dei principali accessi alla città
tram 14
autobus 69, 528 RHO/CADORNA
MM1 URUGUAY A 1,5 km



Frazionabile

la superficie è
suddivisa su tre
piani



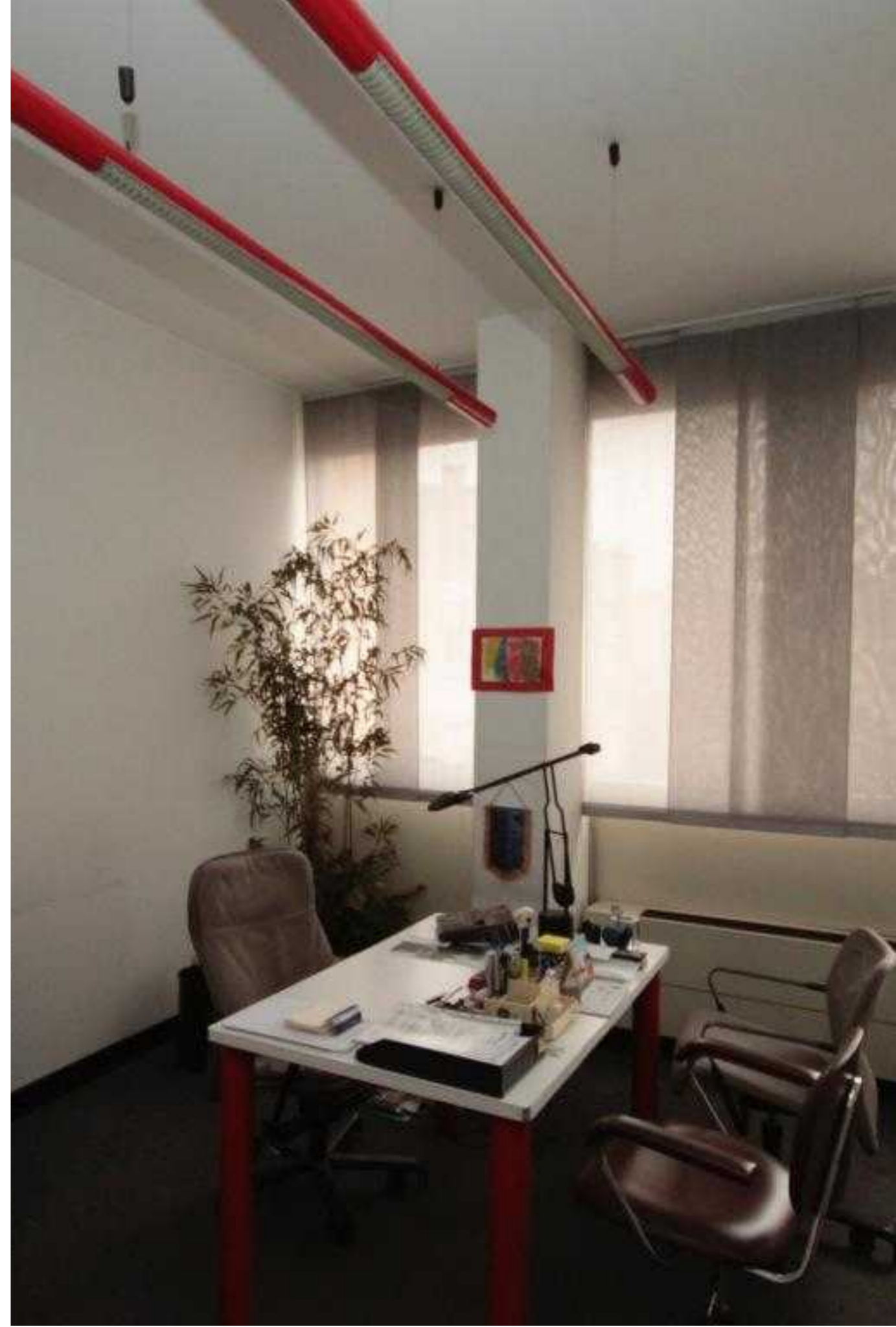
Hall di ingresso al piano terra

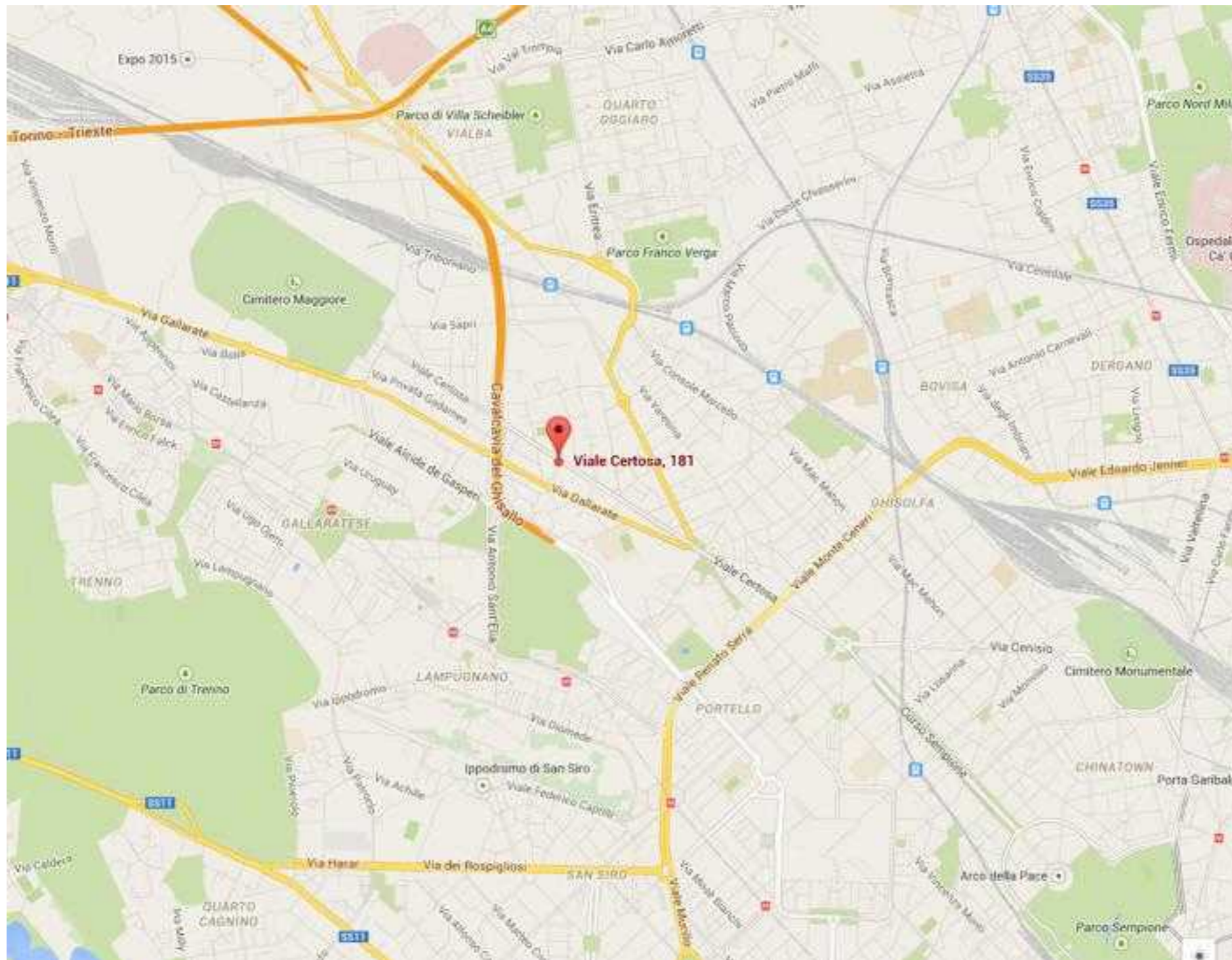


UFFICI IN VENDITA

1.065 mq ad uso ufficio
200 mq magazzino
6 posti auto
classe energetica F IPE 56,38 kWh/m³a

Edificio terziario di recente costruzione
con impianti e dotazioni tecniche
tradizionali; pavimenti in granito,
controsoffitti e climatizzazione a 4 tubi
grande superficie vetrata
6 posti auto





L'immobile è ubicato nella zona ovest della città in prossimità dello svincolo autostradale Nord e della tangenziale ovest.

Molto agevole il collegamento con la Fiera di Rho.

L'immobile è raggiungibile dalla città grazie alla fitta rete del trasporto pubblico

(nelle vicinanze diverse linee di superficie e le stazioni di Certosa e Villapizzone),

Distanze: Aeroporto di Milano Malpensa circa 40 km,

Aeroporto di Linate 15 km.

Sette chilometri per raggiungere piazza Duomo.

Mezzi di superficie: autobus 69, 528 RHO/CADORNA

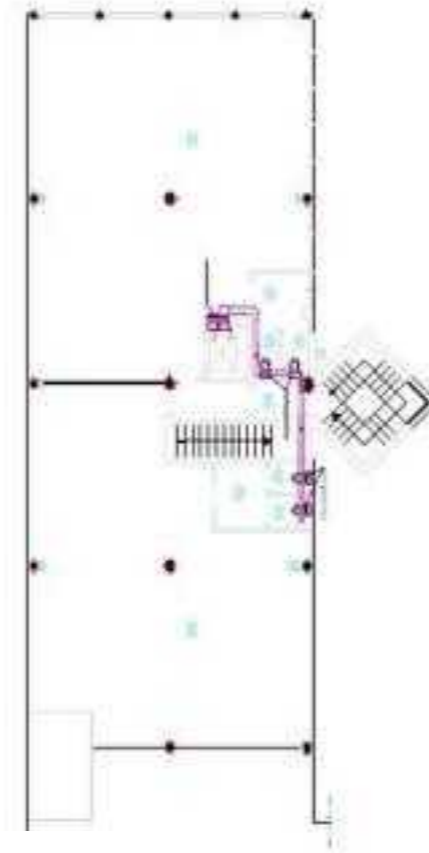
MM1 URUGUAY A 1,5 km



1.065 mq ad uso ufficio - 200 mq magazzino - 6 posti auto
classe energetica F IPE 56,38 kWh/m³a

TABELLA SUPERFICI		SUPERFICI	
PIANO	DEST.	MQ	
TERRENO	ingresso	25	
PRIMO	laboratorio	350	
SECONDO	uffici	350	
TERZO	uffici	350	
totale		1.075	
INTERRATO	archivi	200	
POSTI AUTO	scoperti	6	

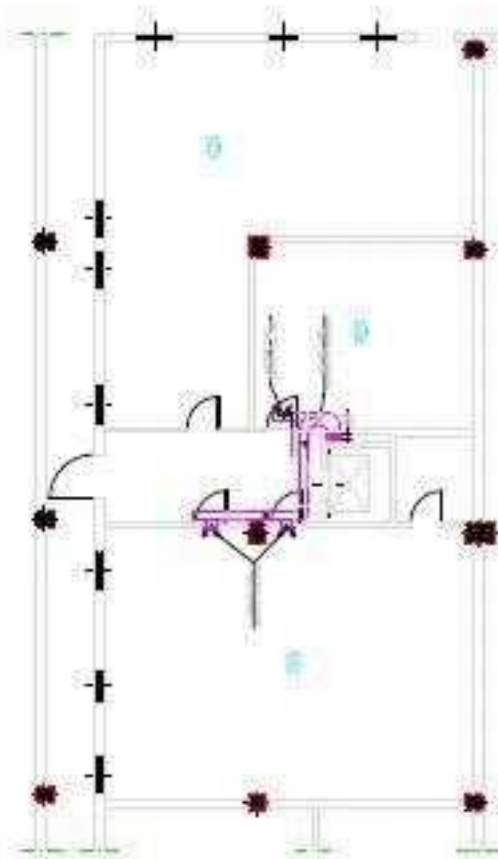
VISTA IN PIANITA' PIANO TERRENO
SCHEDA 1.510



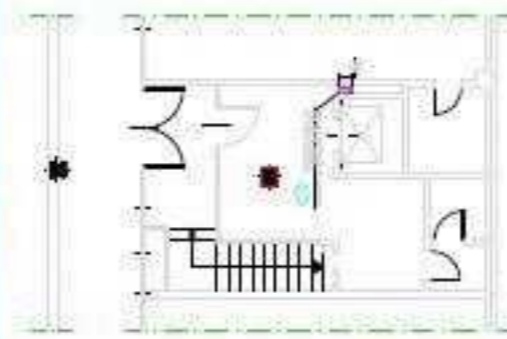
VISTA IN PIANITA' PIANO SECONDO
SCHEDA 1.511



VISTA IN PIANITA' PIANO INTERRATO
SCHEDA 1.512



VISTA IN PIANITA' PIANO TERZA
SCHEDA 1.513



















|